

SC ROSSAL SRL  
Depozit Ecologic  
NR 155D/12.07.2021  
Punct de lucru Piatra Neamt

CONTRACT  
DE PRESTARI SERVICII DEPOZITARE

PUBLISERV S.A.  
Str. Muncii nr. 3, Piatra Neamt  
NR. INTRARE 4263 / 12.07.2021  
MP. RESURE

Nr. 155D din 12.07.2021

□ S.C. ROSSAL S.R.L., cu sediul în localitatea ROMAN, str. Bogdan Dragos nr. 119 bis, județul Neamț, înmatriculată la Registrul Unic sub nr. J27 /328 / 2003, cod unic de înregistrare RO 15276951, capital social 369720 lei, cont nr.RO59BRDE280SV05128392800 deschis la BRD, Sucursala Roman, reprezentată de Ionel Ciocan, având funcția de DIRECTOR, în calitate de lider al Asocierii S.C. ROSSAL S.R.L.-S.C.SALUBRITAS S.A. și de CONCESIONAR AL ACTIVITATII DE DEPOZITARE A DESEURILOR, denumită în continuare OPERATOR DEPOZIT

și

PUBURBEU SA, cu sediul în localitatea nr. PIATRA, NEAMȚ, str. MONZU, județul NEAMȚ, înmatriculată la Registrul Unic sub nr. J J27 18 / 1991, cod unic de înregistrare RO 9170534, cont nr. RO59 BRDE 02801 20236 6691 XX, deschis la Banca SAU DRUMUL SA Sucursala NEAMȚ, reprezentată de JAVIN VAREUNIA având funcția de DIRECTOR GENERAL PIAȚA, denumită în continuare UTILIZATOR

au convenit încheierea prezentului contract.

### 1. Definiții

- 1.1 În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:
- contract** – prezentul contract și toate anexele sale;
  - operator depozit și utilizator** – părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
  - prețul contractului** – prețul plătit operatorului de către utilizator, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
  - servicii** – activitățile a căror prestare face obiectul contractului;
  - forța majoră** – un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
  - zi** – zi calendaristică; an – 365 zile.

### 2. Interpretare

- 2.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
- 2.2 Termenul „zi” ori ”zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### 3. Obiectul contractului

3.1 Obiectul prezentului contract îl constituie cântărirea, depozitarea și gestionarea deșeurilor solide, cu excepția deșeurilor toxice, periculoase și a celor cu regim special, în conformitate cu prevederile legale în vigoare. Sunt acceptate pentru depozitare doar deșeurile colectate de pe raza municipiului Piatra Neamt, Cântărirea se face inclusiv pentru deșeurile ce urmează a fi predate altor operatori.

### 4. Prețul serviciilor/ Tarife, facturare, modalități de plată

4.1 Prețul pentru depozitarea deșeurilor:

4.1.1 Incepand cu data de 01.01.2020, prețul pentru depozitarea deșeurilor municipale, a deșeurilor de construcții și desființări, plătit operatorului depozitului de către utilizator, este de 70,44 lei/ mc. La acest preț se adaugă T.V.A.

4.1.2 Incepand cu data de 01.01.2020, prețul pentru depozitarea deșeurilor, altele decât cele municipale, plătit operatorului depozitului de către utilizator, este de 34,44 lei/ mc. La acest preț se adaugă T.V.A.

4.2 Orice ajustare sau modificare a pretului de depozitare se va face după aprobarea acestuia de către Municipiul Piatra Neamt.

4.3 Facturarea se face lunar, în baza prețurilor și tarifelor aprobate

4.3.1 Factura va cuprinde elementele de identificare ale fiecărui utilizator, prețul/tariful aplicat, inclusiv baza legală.

4.3.2 Factura pentru serviciul prestat se emite cel mai târziu până la data de 15 a lunii următoare celor în care prestația a fost efectuată. Utilizatorii sunt obligați să achite facturile reprezentând contravaloarea serviciului de care au beneficiat, în termenul de scadență de 15 zile de la data emiterii facturii, această dată fiind înscrisă pe factură. Sunt acceptate și plăți parțiale, efectuate între două perioade de facturare, fără însă ca achitarea integrală a facturii să depășească termenul limită înscris pe factură.

4.4 Neachitarea facturii în termen de 30 de zile de la data scadenței atrage penalități de întârziere, după cum urmează:

a)penalitățile sunt egale cu nivelul dobânzii datorate pentru neplata la termen a obligațiilor bugetare, stabilite conform reglementărilor legale în vigoare;

b)penalitățile se datorează începând cu prima zi după data scadenței;

c)valoarea totală a penalităților nu poate depăși cuantumul debitului și se constituie venit al operatorului.

4.5. Utilizatorul poate efectua plata serviciilor prestate prin următoarele modalități:

a)în numerar;

b)cu filă CEC;

c)prin transfer bancar;

d)alte instrumente de plată convenite de părți.

### 5. Durata contractului

5.1 Durata prezentului contract este de 12 luni începând de la data semnării lui de către ambele părți, cu posibilitatea de prelungire, fără a se depăși data limită de depozitare a deșeurilor stabilită prin contractul de concesiune.

## 6. Drepturile și obligațiile operatorului depozitului

6.1 Operatorul depozitului are următoarele drepturi:

1. să factureze și să încaseze contravaloarea serviciilor de depozitare deșeurilor ;
2. să aplice la facturare tarifele în vigoare la cantitățile de deșeurilor acceptate la depozit, determinate prin cântărire și transformate volumetric pe baza densității medii de *Sanox* to/mc; conform anexei
3. să aplice majorări de întârziere în cazul neachitării facturilor la termen;
4. să accepte spre depozitare doar deșeurile municipale și deșeurile nepericuloase de orice altă natură care satisfac criteriile de acceptare a deșeurilor la depozitul pentru deșeurile nepericuloase, în măsura în care acestea sunt colectate selectiv;
5. să verifice documentația referitoare la cantitatea și caracteristicile deșeurilor, originea și natura lor, inclusiv rapoartele de analiză pentru deșeurile urbane, acolo unde există suspiciuni referitoare la identitatea producătorului și/sau a deținătorului deșeurilor;
6. să verifice vizual deșeurile la intrare și la locul de depozitare, și, dacă considera ca este necesar, să verifice conformitatea cu descrierea din documentația utilizatorului
7. să nu permită accesul utilizatorului în depozit în afara programului de acces stabilit și comunicat
8. să sisteze prestarea serviciilor în cazul neachitării obligațiilor de plată în termen de 60 de zile de la scadență.

6.2 Operatorul are următoarele obligații:

1. să respecte angajamentele asumate prin prezentul contract;
2. să asigure accesul utilizatorului în depozitul ecologic astfel: de luni până vineri între orele 08:00 – 16:00 și oricând, în cazuri excepționale și bine justificate, având în vedere caracterul de continuitate al activității de salubritate. Cazurile excepționale vor fi anunțate cu cel puțin 24 ore înainte.
3. să emită facturile corespunzătoare serviciilor prestate până cel târziu la data de 15 a lunii calendaristice următoare celei în care s-au prestat serviciile;
4. să interzică depozitarea următoarelor categorii de deșeurilor:
  - Deșeurii lichide;
  - Deșeurii explozive, corozive, oxidante, foarte inflamabile sau inflamabile, proprietăți ce sunt definite ;
  - Deșeurii periculoase medicale sau alte deșeurii clinice periculoase....
  - Toate tipurile de anvelope uzate, întregi sau tăiate, excluzând anvelopele folosite ca materiale în construcții într-un depozit;
  - Alte deșeurii clasificate în categoria celor periculoase de către OMMGA nr. 95 /2005;
  - Alte deșeurii clasificate în categoria celor periculoase conform HG 349/ 2009;
5. să păstreze pentru cel puțin o lună mostrele extrase pentru testare, precum și rezultatele testelor;
6. să emită către utilizator o confirmare scrisă a recepției fiecărei cantități de deșeurii livrată și acceptată pentru depozitare;
7. să stabilească regulile referitoare la siguranța locului de muncă, să le respecte și să le aducă la cunoștință utilizatorului, în vederea respectării acestora;
8. să stabilească și să respecte programul de acces în depozit al utilizatorilor;
9. să factureze serviciile prestate în conformitate cu cantitățile acceptate în depozit și să aplice la facturare tarifele în vigoare la cantitățile de deșeurii acceptate la depozit.

## 7. Drepturile și obligațiile utilizatorului

7.1. Utilizatorul are următoarele drepturi:

1. să i se permită accesul în depozit, în vederea depozitării deșeurilor conform programului

sau de lucru astfel : de luni pana vineri intre orele 08:00 – 16:00 si oricand in cazuri exceptionale si bine justificate avand in vedere caracterul de continuitate al activitatii de salubritate. Cazurile exceptionale vor fi anuntate cu cel putin 24 ore inainte.

2.să fie informat în timp util cu privire la orice modificare intervenită în modul și programul de funcționare al depozitului, despre deciziile luate în legătură cu depozitarea deșeurilor de autoritățile administrației publice locale sau de operatorul depozitului, în cazul în care acestea influențează derularea prezentului contract;

3.să conteste facturile când constată încălcarea prevederilor contractuale, în termen de 5 zile de la primirea acestora;

4.să primească răspuns în maximum 30 de zile la sesizările adresate operatorului depozitului cu privire la derularea prezentului contract;

7.2. Utilizatorul are următoarele obligații:

1.să respecte angajamentele asumate prin prezentul contract;

2.să respecte reglementările legale în vigoare și procedurile de depozitare a deșeurilor în depozit;

3.să respecte programul de funcționare a depozitului;

4.să nu prezinte la depozit decât deșuri autorizate, colectate selectiv;

5.să respecte regulile referitoare la siguranța locului de muncă;

6.să achite contravaloarea serviciilor de care a beneficiat și a utilităților aferente în termen de 45 zile de la emiterea facturilor;

7.să suporte daunele provocate din culpa sa sau a salariaților săi în depozit;

8.să comunice, în termen de maxim 10 zile de la producere, orice modificare a datelor/elementelor care au stat la baza încheierii prezentului contract.

## 8. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

8.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, operatorul depozitului nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci utilizatorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0.01%/zi întârziere din valoarea serviciilor nerealizate.

8.2. În cazul în care utilizatorul nu onorează facturile până la data scadentei, atunci acesta are obligația de a plăti penalități în cuantum egal cu cele calculate pentru neplata datoriilor față de bugetul de stat. Neachitarea facturilor în termen de 30 de zile de la scadență dă dreptul operatorului să sisteze prestarea serviciului până la achitarea obligațiilor de plată de către utilizator.

## 9. Forța majoră

9.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

9.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care acesta acționează.

9.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

9.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

9.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## 10. Soluționarea litigiilor

10.1. Operatorul depozitului și utilizatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe

cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

10.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, operatorul depozitului și utilizatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze fie prin Curtea de arbitraj a Camerei de Comerț și Industrie Neamț, fie de către instanțele judecătorești competente.

### 11. Limba care guvernează contractul

11.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

### 12. Comunicări

12.1. (1) Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

12.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

### 13. Legea aplicabilă contractului

13.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.  
Prezentul contract a fost încheiat în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

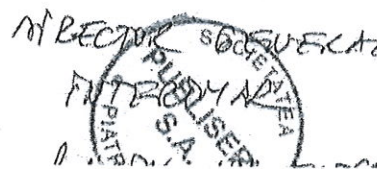
OPERATOR DEPOZITULUI,

S.C. ROSSAL S.R.L. ROMAN



UTILIZATOR,

S.C. PUBLISERV S.A.



SC ROSSAL SRL  
Depozit Ecologic  
MP nr. 155A / 12.07.2021  
Piața Neagră, Piatra Neagră

PUBLISERV S.A.  
Str. Muncii nr. 3, Piatra Neagră  
NR. INTRARE 4263  
NR. IESIRE 12/07/2021

Anexă la contractul de prestări servicii depozitare  
\_\_\_ 155D \_\_\_ / \_\_\_ 12.07.2021 \_\_\_

Categoriile de deșeuri acceptate la depozitate în Depozitul Ecologic:

- Deșeuri nesortate asimilate deșeurilor municipale
- Alicarie (moluz provenit din deșeuri de construcții)
- Pământ și nămoluri rezultate din epurare ape uzate
- Deșeuri industriale nepericuloase

Nota:

Cantitatea de deșeuri efectiv predate se determină prin cântărire.  
Facturarea se va face pentru cantitatea echivalentă volumetric, determinată pe baza densității de  $450 \text{ kg/m}^3$ , densitate care este folosită în determinarea contribuției pentru economie circulară (36 lei/m.c.) din cuprinsul fundamentării tarifului aprobat prin H.C.L. nr. 6 din 13.01.2020.

Operator depozit,

Utilizator,

SC ROSSAL SRL  
Depozit Ecologic  
PIATRA NEAGRĂ  
ROSSAL  
S.R.L.  
Piața Neagră

SC PUBLISERV SA

RECORDER  
PUBLISERV SA  
PIATRA NEAGRĂ

CONTABIL SEF

PUBLISERV S.A.  
Str. Muncii nr. 3, Piata Noană  
NR. INTRARE 1/176 ..... / 07.07.2022  
NR. IESIRE .....

**ACT ADITIONAL NR.1**  
**LA CONTRACTUL DE PRESTARI SERVICII DEPOZITARE**  
**NR. 155D/12.07.2021**

o S.C. ROSSAL S.R.L., cu sediul în localitatea ROMAN, str. Bogdan Dragos nr. 119 bis, Județul Neamț, înmatriculată la Registrul Unic sub nr. J27 /328 / 2003, cod unic de înregistrare RO 15276951, capital social 369720 lei, cont nr.RO59BRDE280SV05128392800 deschis la BRD, Sucursala Roman, reprezentată de Ionel Ciocan, având funcția de DIRECTOR, în calitate de lider al Asocierii S.C. ROSSAL S.R.L.-S.C.SALUBRITAS S.A. și de CONCESIONAR AL ACTIVITATII DE DEPOZITARE A DESEURILOR, denumită în continuare OPERATOR DEPOZIT

și  
PUBLISERV SA, cu sediul în localitatea  
PIATA MUNCI nr. 3, Județul NEAMT, înmatriculată la Registrul Unic sub nr. J  
J27 18 / 2003, cod unic de înregistrare RO 9126836, cont:  
JPO 496280 / 20230566 / 2022, deschis la  
BANCA TRANSILVANIA, Sucursala PIATA MUNCI, reprezentată de  
JAVIN VADUTU, având funcția de ADMINISTRATOR GENERAL,  
denumită în continuare UTILIZATOR  
s-a încheiat prezentul act adițional.

Părțile au hotărât de comun acord modificarea Contractului de prestări servicii depozitare deșeuri prin prezentul act adițional, astfel:

Capitolul 4 „ Prețul serviciilor/ Tarife, facturare, modalități de plată”, se completează cu punctul 4.6 :

În cazul nerespectării obligațiilor de plată menționate anterior, Prestatorul are dreptul de a întrerupe sistarea prestării serviciului ce face obiectul prezentului contract, până la achitarea integrală a debitelor restante și a penalităților de întârziere.

Capitolul 5 „ Durata contractului”, punctul 5.1, se modifică cu:  
„Se prelungeste termenul contractului de prestări servicii depozitare de la data de 12.07.2022 până la data de 12.07.2023.”

Prezentul act adițional face parte integrantă din Contractul de prestări servicii depozitare nr. 155D/12.07.2021.

Celelalte clauze ale contractului rămân neschimbate.

Prezentul act adițional a fost încheiat în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte astăzi 07.07.2022.

OPERATOR DEPOZIT,  
S.C. ROSSAL S.R.L.

UTILIZATOR,  
PUBLISERV SA